**Извещение о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости**

**Информация для юридических и физических лиц**

 *29 июня 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 30 декабря 2020   № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», который устанавливает порядок выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.*

 Администрация сельского поселения Петропавловский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан информирует, о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в целях государственной регистрации права собственности на объекты недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

 К ранее учтенным объектам недвижимости относятся объекты недвижимости:

- права на которые возникли до вступления в силу 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» до 31.01.1998 года;

- технический или государственный учет которых осуществлен до вступления в силу Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»:

- до 01.03.2008 - по земельным участкам

-до 01.01.2013 - по объектам капитального строительства.

 В целях повышения  степени защиты права собственности и иных вещных прав, снижения рисков, что наличие соответствующего права не будет учтено при возмещении убытков в связи с ограничением прав  на недвижимость, при изъятии недвижимости для государственных и муниципальных нужд, согласовании местоположения  границ смежных земельных участков с целью  исключения в дальнейшем возникновения судебных споров по указанным ситуациям   Администрацией   сельского поселения Петропавловский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан проводятся работы по выявлению  правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

Работа по выявлению правообладателей осуществляется в отношении зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений, земельных участков.

Наличие сведений в ЕГРН обеспечит гражданам защиту их прав и имущественных интересов, предоставит возможность распорядиться такими объектами в дальнейшем, убережет от мошеннических действий с их имуществом. Внесение в ЕГРН данных правообладателей, в том числе адресов электронной почты, почтовых адресов позволит органу регистрации прав оперативно направить в адрес собственника различные уведомления, а также обеспечить согласование с правообладателями земельных участков местоположения границ смежных земельных участков, что поможет избежать возникновения земельных споров.

Извещаем, что правообладатели объектов недвижимости или любые заинтересованные лица могут обратиться в Администрацию сельского поселения Петропавловский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан по адресу: Республика Башкортостан, Аскинский район, д.Петропавловка, ул.Космонавтов, д.2, тел.: 8(34771)26218 для предоставления сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением вышеуказанных мероприятий. Обращения оформляются в письменном виде и направляются в адрес Администрации лично, почтой или на адрес электронной почты adm04sp17@mail.ru. При предоставлении заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в Администрацию, одновременно должны быть представлены реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, если такой номер присвоен в установленном порядке.

Перечни ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Реестровый номер | Вид объекта | Адрес |
| 02:04:170201:80 | здание | Аскинский район, д. Ерма-Елань , (литер А) |
| 02:04:170201:81 | здание | Аскинский район, д.Ерма-Елань, (литер А) |
| 02:04:170201:83 | здание | Аскинский район, д.Ерма-Елань, (литер А) |
| 02:04:170201:84 | здание | Аскинский район, д.Ерма-Елань, (литер А) |
| 02:04:170201:85 | здание | Аскинский район, д.Ерма-Елань, (литер А) |
| 02:04:090301:30 | здание | Аскинский район, д.Ольховый Ключ, ул. Лесная, д. 12 |
| 02:04:090301:31 | здание | Аскинский район,д. Ольховый Ключ, ул. Лесная, д.17 |
| 02:04:090301:33 | здание | Аскинский район,д. Ольховый Ключ, ул. Лесная, д.18 |
| 02:04:090301:35 | здание | Аскинский (р-н.),Ольховый Ключ (д.) ,литер А |
| 02:04:090301:36 | здание | Аскинский (р-н.),Ольховый Ключ (д.) ,литер А |
| 02:04:090301:37 | здание | Аскинский район. д. Ольховый Ключ, ул. Лесная, д. 13 |
| 02:04:090301:38 | здание | Аскинский район. д. Ольховый Ключ, ул. Лесная, д. 10 |
| 02:04:090301:40 | здание | Аскинский район, д. Ольховый Ключ, ул. Лесная, д. 4 |
| 02:04:090301:41 | здание | Аскинский район, д. Ольховый Ключ, ул. Лесная, д. 21 |
| 02:04:090301:42 | здание | Аскинский район. д. Ольховый Ключ, д. 6 |
| 02:04:090201:105 | здание | Аскинский район. д. Давлятовка, ул. Конституционная, д. 16 |
| 02:04:090201:115 | здание | д. Давлятовка, ул. Октябрьская, д. 8 |
| 02:04:090201:120 | здание | д. Давлятовка, ул. Конституционная, д. 4 |
| 02:04:090201:121 | здание | Аскинский (р-н.),Давлятовка (д.) ,литер А |
| 02:04:090201:122 | здание |  д. Давлятовка, улица Конституционная, здание 17а |
| 02:04:090201:123 | здание | Аскинский (р-н.),Давлятовка (д.) ,литер А |
| 02:04:090201:124 | здание | Аскинский (р-н.),Давлятовка (д.) ,литер А |
| 02:04:090201:127 | здание | д. Давлятовка, ул. Зеленая, д. 15 |
| 02:04:090201:128 | здание | д. Давлятовка, ул. Конституционная, д. 9 |
| 02:04:090201:93 | здание | д. Давлятовка, ул. Зеленая, д. 10 |
| 02:04:090201:95 | здание | д. Давлятовка, ул. Конституционная, д. 1 |
| 02:04:090101:171 | здание | с. Кигазы, ул. Победы, д. 26 |
| 02:04:090101:174 | здание | с. Кигазы, ул. Победы, д. 8 |
| 02:04:090101:177 | здание | с. Кигазы, ул. Центральная, д. 40 |
| 02:04:090101:179 | здание | с. Кигазы, ул. Центральная, д. 36 |
| 02:04:090101:180 | здание | с. Кигазы, ул. Центральная, д. 32 |
| 02:04:090101:181 | здание | с. Кигазы, ул. Победы, д. 43 |
| 02:04:090101:185 | здание | с. Кигазы, ул. Центральная, д. 25 |
| 02:04:090101:189 | здание | с Кигазы, ул Победа 9 |
| 02:04:090101:191 | здание | с. Кигазы, ул. Центральная, д. 16 |
| 02:04:090101:193 | здание | с. Кигазы, ул. Центральная, д. 12 |
| 02:04:090101:194 | здание | с. Кигазы, ул. Победы, д. 41 |
| 02:04:090101:197 | здание | с. Кигазы, ул. Центральная, д. 33 |
| 02:04:090101:198 | здание | с. Кигазы, ул. Центральная, д. 9 |
| 02:04:090101:200 | здание | с. Кигазы, ул. Школьная, д. 3 |
| 02:04:090101:201 | здание | с. Кигазы, ул. Центральная, д. 15 |
| 02:04:090101:205 | здание | с. Кигазы, ул. Центральная, д. 1а |
| 02:04:090101:207 | здание | с. Кигазы, ул. Центральная, д. 1 |
| 02:04:090101:209 | здание | с. Кигазы, ул. Школьная, д. 6 |
| 02:04:090101:211 | здание | с. Кигазы, ул. Победы, д. 27 |
| 02:04:090101:213 | здание | с. Кигазы, ул. Ключевая, д. 4 |
| 02:04:090101:215 | здание | с. Кигазы, ул. Ключевая, д. 7 |
| 02:04:090101:218 | здание | с. Кигазы, ул. Победы, д. 36 |
| 02:04:090101:224 | здание | с. Кигазы, ул. Школьная, д. 5 |
| 02:04:090101:225 | здание | с. Кигазы, ул. Центральная, д. 6 |
| 02:04:090101:230 | здание | с. Кигазы, ул. Победы, д. 5 |
| 02:04:090101:232 | здание | с. Кигазы, ул. Победы, д. 19 |
| 02:04:090101:237 | здание | с. Кигазы, ул. Центральная, д. 20 |
| 02:04:090101:242 | здание | с. Кигазы, ул. Центральная, д. 31 |
| 02:04:090101:243 | здание | Аскинский (р-н.),Кигазы (д.) ,литер А |
| 02:04:090101:244 | здание | Аскинский (р-н.),Кигазы (д.) ,литер А |
| 02:04:090101:245 | здание | Аскинский (р-н.),Кигазы (д.) ,литер А |
| 02:04:090101:246 | здание | Аскинский (р-н.),Кигазы (д.) ,литер А |
| 02:04:090101:247 | здание | Аскинский (р-н.),Кигазы (д.) ,литер А |
| 02:04:090101:249 | здание | Аскинский (р-н.),Кигазы (д.) ,литер А |
| 02:04:090101:250 | здание | Аскинский (р-н.),Кигазы (д.) ,литер А |
| 02:04:090101:251 | здание | Аскинский (р-н.),Кигазы (д.) ,литер Б |
| 02:04:090101:252 | здание | Аскинский (р-н.),Кигазы (д.) ,литер В |
| 02:04:090101:253 | здание | Аскинский (р-н.),Кигазы (д.) ,литер З |
| 02:04:090101:256 | здание | Аскинский (р-н.),Кигазы (д.) ,литер А , |
| 02:04:090101:257 | здание |  с Кигазы, ул Центральная, здание 6 |
| 02:04:090101:258 | здание | Аскинский (р-н.),Кигазы (д.) ,литер А ,Кигазы (д.) |
| 02:04:090101:259 | здание | Аскинский (р-н.),Кигазы (д.) ,литер А ,Киагазы |
| 02:04:090101:293 | здание | с. Кигазы, ул. Ключевая, д. 6 |
| 02:04:090102:146 | здание | с. Кигазы, ул. Салавата Юлаева, д. 4 |
| 02:04:090102:148 | здание | с. Кигазы, ул. Салавата Юлаева, д. 16 |
| 02:04:090102:153 | здание | с. Кигазы, ул. Горная, д. 49 |
| 02:04:090102:158 | здание | с. Кигазы, ул. Горная, д. 18 |
| 02:04:090102:168 | здание | с. Кигазы, ул. Салавата Юлаева, д. 6 |
| 02:04:090102:169 | здание | с. Кигазы, ул. Салавата Юлаева, д. 20 |
| 02:04:090102:175 | здание | с. Кигазы, ул. Горная, д. 23 |
| 02:04:090102:183 | здание | с. Кигазы, ул. Салавата Юлаева, д. 12 |
| 02:04:090102:188 | здание | с. Кигазы, ул. Салавата Юлаева, д. 36а |
| 02:04:090102:197 | здание | с. Кигазы, ул. Салавата Юлаева, д. 46 |
| 02:04:090102:200 | здание | с. Кигазы, ул. Салавата Юлаева, д. 33 |
| 02:04:090102:201 | здание | с. Кигазы, ул. Салавата Юлаева, д. 35 |
| 02:04:090102:203 | здание | с. Кигазы, ул. Салавата Юлаева, д. 22 |
| 02:04:090102:204 | здание | с. Кигазы, ул. Салавата Юлаева, д. 43 |
| 02:04:090102:205 | здание | с. Кигазы, ул. Салавата Юлаева, д. 52а |
| 02:04:090102:206 | здание | с. Кигазы, ул. Салавата Юлаева, д. 24 |
| 02:04:090102:207 | здание | с. Кигазы, ул. Салавата Юлаева, д. 55 |
| 02:04:090102:210 | здание | с. Кигазы, ул. Горная, д. 10 |
| 02:04:090102:220 | здание | село Кигазы, улица Салавата Юлаева, здание 31 |
| 02:04:090102:221 | здание | с. Кигазы, ул. Салавата Юлаева, д. 25а |
| 02:04:090102:225 | здание | Аскинский (р-н.),Кигазы (д.),Горная (ул.) ,литер А |
| 02:04:170101:117 | здание | д. Петропавловка, ул. Победы, д. 1 |
| 02:04:170101:120 | здание | д. Петропавловка, ул. Сергея Лазо, д. 5 |
| 02:04:170101:131 | здание | д. Петропавловка, ул. Северная, д. 8 |
| 02:04:170101:147 | здание | Аскинский (р-н.),Петропавловка (д.) ,литер А |
| 02:04:170101:149 | здание | Аскинский (р-н.),Петропавловка (д.) ,литер А |
| 02:04:170101:150 | здание | Аскинский (р-н.),Петропавловка (д.) ,литер А |
| 02:04:170101:151 | здание | Аскинский (р-н.),Петропавловка (д.) ,литер А |
| 02:04:170101:153 | здание | Аскинский (р-н.),Петропавловка (д.) ,литер А |
| 02:04:170101:154 | здание | Республика Башкортостан, р-н Аскинский, д Петропавловка |
| 02:04:170101:155 | здание | Аскинский (р-н.),Петропавловка (д.) ,литер А |
| 02:04:170101:156 | здание | д. Петропавловка, ул. Сергея Лазо, д. 3а |
| 02:04:170101:164 | здание | д. Петропавловка, ул. Победы, д. 7 |
| 02:04:170101:207 | здание | д. Петропавловка, ул. Сергея Лазо, д. 12 |
| 02:04:170301:105 | здание | д. Шорохово, ул. Советская, д. 2 |
| 02:04:170301:107 | здание | д. Шорохово, ул. Ленина, д. 16 |
| 02:04:170301:108 | здание | д. Шорохово, ул. Ленина, д. 25 |
| 02:04:170301:110 | здание | д. Шорохово, ул. Ленина, д. 38, к. 1 |
| 02:04:170301:113 | здание | д. Шорохово, ул. Ленина, д. 30 |
| 02:04:170301:114 | здание | д. Шорохово, ул. Советская, д. 1 |
| 02:04:170301:116 | здание | Аскинский (р-н.),Шорохово (д.) ,литер А ,Шорохово (д.) |
| 02:04:170301:117 | здание | Аскинский (р-н.),Шорохово (д.) ,литер А |
| 02:04:170301:118 | здание | Аскинский (р-н.),Шорохово (д.) ,литер А |
| 02:04:170301:119 | здание | Аскинский (р-н.),Шорохово (д.) ,литер А |
| 02:04:170301:120 | здание | Аскинский (р-н.),Шорохово (д.) ,литер А |
| 02:04:170301:121 | здание | Аскинский (р-н.),Шорохово (д.) ,литер А |
| 02:04:170301:122 | здание | Аскинский (р-н.),Шорохово (д.) ,литер А |
| 02:04:170301:123 | здание | Аскинский (р-н.),Шорохово (д.) ,литер А ,Шорохова |
| 02:04:170301:124 | здание | Аскинский (р-н.),Шорохово (д.) ,литер А ,Шорохово |
| 02:04:170301:83 | здание | д. Шорохово, ул. Ленина, д. 31 |
| 02:04:170301:94 | здание | д. Шорохово, ул. Ленина, д. 33 |
| 02:04:170301:96 | здание | д. Шорохово, ул. Ленина, д. 5 |
| 02:04:170301:99 | здание | д. Шорохово, ул. Ленина, д. 15 |
| 02:04:000000:409 | здание | д. Ерма-Елань, ул. Мира, д. 9 |
| 02:04:170201:66 | здание | д. Ерма-Елань, ул. Южная, д. 33 |
| 02:04:170201:70 | здание | д. Ерма-Елань, ул. Мира, д. 17 |
| 02:04:170201:72 | здание | д. Ерма-Елань, ул. Южная, д. 2 |
| 02:04:170201:73 | здание | д. Ерма-Елань, ул. Южная, д. 11 |
| 02:04:170201:76 | здание | д. Ерма-Елань, ул. Южная, д. 32 |
| 02:04:170201:77 | здание | д. Ерма-Елань, ул. Мира, д. 7 |
| 02:04:170201:79 | здание | д. Ерма-Елань, ул. Южная, д. 12 |
| 02:04:170201:88 | здание | д. Ерма-Елань, ул. Мира, д. 4 |
| 02:04:170201:91 | здание | д. Ерма-Елань, ул. Южная, д. 14 |
| 02:04:170201:92 | здание | д. Ерма-Елань, ул. Южная, д. 22 |
| 02:04:170101:177 | помещение | р-н. Аскинский, д. Петропавловка, ул.Мира, д.6 кв. кв.2 |
| 02:04:170301:135 | помещение | р-н Аскинский, д Шорохово, ул Ленина, д 11, кв 1 |
| 02:04:170301:136 | помещение | р-н Аскинский, д Шорохово, ул Ленина, д 11, кв 2 |
| 02:04:090101:262 | сооружение | р-н. Аскинский, с. Кигазы |
| 02:04:090101:264 | сооружение | р-н Аскинский, от т. врезки до ПГБ - 23 д. Кигазы |
| 02:04:170301:125 | сооружение | д. Шорохово |
| 02:04:170301:129 | сооружение | д. Шорохово |
| 02:04:170201:93 | сооружение | от д. Ерма-Елань до с Ст. Казанчи |
| 02:04:170201:95 | сооружение | от д. Ерма-Елань до с Ст. Казанчи |
|  |  |  |